

Protokół nr 22
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie
z dnia 1 czerwca 2016 r.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- Mirosław Bajzert - Prezes Zarządu
- Jolanta Tomków - Z-ca Prezesa ds. techniczno - eksploatacyjnych
Członek Zarządu
- Halina Wójcik - Z-ca Prezesa Główny Księgowy
Członek Zarządu

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- Małgorzata Bojarun – kierownik działu organizacyjno – członkowskiego,
- Dorota Jackowska – kierownik działu eksploatacji,
- Stanisław Kamiński – p.o. kierownika działu technicznego.

Protokolant: Agnieszka Pudliszewska.

PORZĄDEK OBRAD

Odczytanie i zatwierdzenie protokołu z poprzedniego Zarządu.

1. Sprawy działu organizacyjno – członkowskiego:

1.1. Skreślenia z rejestru członków.

2. Sprawy działu eksploatacji:

2.1. Wniosek w sprawie wyrażenia zgody na anulowanie wypowiedzenia umowy najmu lokalu użytkowego przy ul. ***** (*****) w związku z całkowitą spłatą zadłużenia.

3. Sprawy działu technicznego:

3.1. Wniosek w sprawie zatwierdzenia wyboru wykonawcy na renowację części elewacji budynku przy ul. *****.

3.2. Wniosek w sprawie powołania komisji przetargowej w związku z mającym odbyć się 23 czerwca 2016 r. przetargiem na sporządzenie projektów budowlano wykonawczych termomodernizacji budynków przy ul. ***** i *****.

3.3. Wniosek p. ***** w sprawie wyrażenia zgody na zwrot kosztów poniesionych w związku z przynależnością do Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

4. Sprawy różne:

4.1. Pismo Rady Osiedla „Cukrowa” w sprawie prac renowacyjnych budynków.

PRZEBIEG OBRAD

Na wstępie Zarząd zapoznał się z treścią protokołu z poprzedniego posiedzenia i go zatwierdził.

1. Sprawy działu organizacyjno – członkowskiego:

1.1. Zarząd skreślił z rejestru członków 12 osób w związku ze złożonym wypowiedzeniem członkostwa oraz 2 osoby w związku ze zgonem.

2. Sprawy działu eksploatacji:

2.1. Zarząd wyraził zgodę na anulowanie wypowiedzenia umowy najmu lokalu użytkowego przy ul. ***** (*****) w związku z całkowitą spłatą zadłużenia.

3. Sprawy działu technicznego:

3.1. Zarząd, **uchwałą 137/2016**, zatwierdził wybór wykonawcy na renowację części elewacji budynku przy ul. ***** . Na wykonawcę robót wybrano firmę „*****” ***** za kwotę ***** zł brutto.

3.2. Zarząd, **uchwałą 138/2016**, powołał komisję przetargową w składzie:

- 1) Stanisław Kamiński – przewodniczący,
- 2) Dorota Półjanowska – członek,
- 3) Danuta Jasielonis – członek,
- 4) Andrzej Natkaniec – członek,
- 5) Dariusz Podemski – członek,

w związku z mającym odbyć się 23 czerwca 2016 r. przetargiem na sporządzenie projektów budowlano wykonawczych termomodernizacji budynków przy ul. ***** i *****.

3.3. Zarząd wyraził zgodę na zwrot p. ***** 50 % kosztów poniesionych w związku z przynależnością do Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

4. Sprawy różne:

4.1. Zarząd zapoznał się z pismem Rady Osiedla „Cukrowa” w sprawie prac renowacyjnych budynków.

Na tym protokół zakończono.

Członkowie Zarządu

Z-CA PREZESA
Główny Księgowy

Z-CA PREZESA
ds. techniczno - eksploatacyjnych

mgr Halina Wójcik

mgr inż. Jolanta Tomków

Przewodniczący Zarządu

PREZES ZARZĄDU

mgr Mirosław Bajert

Protokolant

Agnieszka Pudliszewska